

ZAMIENNY PROJEKT DYSPOZYCJI KOLORYSTYCZNEJ

ROZBUDOWY SZKOŁY PUBLICZNEJ O PRZEDSZKOLE PUBLICZNE
obiekt budowlany kategorii IX
BUDOWY WIATY ŚMIETNIKOWEJ - obiekt budowlany kategorii VIII
BUDOWY PARKINGU NA 10 STANOWISK - obiekt budowlany kategorii XXII
BUDOWY BEZODPŁYWOWEGO ZBIORNIKA NA ŚCIEKI O POJEMNOŚCI 50m³
- obiekt budowlany kategorii VIII
BUDOWY ZJAZDU Z DROGI POWIATOWEJ - obiekt budowlany kategorii IV
NA TERENIE DZIAŁEK OZNACZONYCH NUMERAMI EWIDENCYJNYMI: 160 i 161
ORAZ NA CZĘŚCIACH DZIAŁEK OZNACZONYCH NUMERAMI EWIDENCYJNYMI: 163 i 162/1
W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM LACHOWO, GMINA KOLNO

ADRES:	Lachowo, gmina Kolno, obręb Lachowo, działki nr ewid. 160 i 161 oraz części działek nr ewid. 163 i 162/1.
INWESTOR:	Gmina Kolno, 18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 20
DATA:	20. 19. 2017r.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Projektant: mgr inż. arch. Bogusław Piotr Żotkiewicz
BŁ/191/94 w specjalności architektonicznej

:

mgr inż. arch. Dorota Żotkiewicz
BŁ/230/94 w specjalności architektonicznej

Sprawdzający mgr inż. arch. Lidia Surmacz
BŁ/19/02 w specjalności architektonicznej

:

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

- Część opisowa
- 1. Dyspozycja kolorystyczna
- 2. Elewacja północno - zachodnia 1: 100
- 3. Elewacja północno - wschodnia 1: 100
- 4. Elewacja południowo - wschodnia 1: 100

OPIS TECHNICZNY

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Zamienny projekt wykonawczy dyspozycji kolorystycznej rozbudowy szkoły publicznej o przedszkole publiczne wraz z: budową wiaty śmietnikowej, budową parkingu na 10 stanowisk, budową bezodpływowego zbiornika na ścieki o pojemności 50m³ i budową zjazdu z drogi powiatowej na terenie działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 160 i 161 oraz na częściach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 163 i 162/1 w obrębie ewidencyjnym Lachowo, gmina Kolno.

1.2. Adres inwestycji:

Lachowo, gmina Kolno, obręb Lachowo, działki nr ewid. 160 i 161 oraz części działek nr ewid. 163 i 162/1.

1.3. Inwestor:

Gmina Kolno
18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 20

1.4. Jednostka projektowa:

Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych
"INWESTPROJEKT" Sp. z o.o. w Białymstoku.
15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 22

1.5. Podstawa opracowania:

- Umowa z Inwestorem na wykonanie dokumentacji projektowej nr RG.7011.3.2015. z dn. 09.04.2015
- Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 9/2015 z dn. 12.11.2015r wydana przez Wójta Gminy Kolno
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. nr 75 z 2002 r. z późn. zm.)
- Wizja lokalna i inwentaryzacja pomiarowa i fotograficzna, dokumentacja archiwalna
- Aktualne przepisy i prawo budowlane
- Pozwolenie na budowę – decyzja nr 115 Z DN. 10.05.2016 r.
- Projekt budowlany

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Wykończenie zewnętrzne budynku w odniesieniu do ścian, dachu oraz drzwi i okien.

3. CHARAKTERYSTYKA WYSTROJU ZEWNĘTRZNEGO BUDYNKU

Przy kształtowaniu wystroju zewnętrznego elewacji budynku uwzględniono następujące elementy:

- Rytm okien i pasów międzyokiennych
- Elementy wejściowe i pilastry przy wejściach
- Wystrój zewnętrzny istniejącego budynku Zespołu Szkół w Lachowie

4. ZASTOSOWANE MATERIAŁY

Jako materiał do wykończenia zewnętrznego budynku przyjęto:

- Cienkowarstwowe wyprawy tynkarskie: żywiczno – mozaikowe cokołowe oraz silikonowo – silikatowe na siatce wraz z całym systemem jednego producenta zabezpieczone środkami glonobójczymi i grzybobójczymi w następujących kolorach i fakturach:
 - **brązowym** (faktura dekoracyjna) wg kat. NCS S7020 - Y70R
 - **jasnobeżowym** (faktura baranek) wg kat. NCS S0510 - Y
 - **ciemnobeżowym** (faktura baranek) wg kat. NCS S1020 - Y
 - **szarym** (faktura gładka) wg kat. NCS S3502 - R
 - **ciemnopomarańczowym** (faktura gładka) wg kat. NCS S0585 - Y40R
- Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia w kolorze **ciemnoszarym**

5. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

5.1. Cokół budynku, ścianki kominów

- Cienkowarstwowy tynk żywiczny mozaikowy – faktura dekoracyjna w kolorze **brązowym** (wg kat. NCS S7020 - Y70R)

5.2. Ściany zewnętrzne budynku

- Ściany zewnętrzne – podstawowy kolor elewacji
cienkowarstwowy tynk silikonowo – silikatowy na siatce wraz z całym systemem jednego producenta zabezpieczony środkami glonobójczymi i grzybobójczymi w kolorze **jasnobeżowym** (faktura baranek) – wg kat. NCS S0510 - Y
- Ściany zewnętrzne – uzupełniający kolor elewacji
cienkowarstwowy tynk silikonowo – silikatowy na siatce wraz z całym systemem jednego producenta zabezpieczony środkami glonobójczymi i grzybobójczymi w kolorze **ciemnobeżowym** (faktura baranek) – wg kat. NCS S1020 - Y
- Ściany zewnętrzne – pasy międzyokienne
cienkowarstwowy tynk silikonowo – silikatowy na siatce wraz z całym systemem jednego producenta zabezpieczony środkami glonobójczymi i grzybobójczymi w kolorze **szarym** (faktura gładka) - wg kat. NCS S3502 - R
- Ściany zewnętrzne – pasy i pilastry przy drzwiach wejściowych oraz pionie międzyokienne
cienkowarstwowy tynk silikonowo – silikatowy na siatce wraz z całym systemem jednego producenta zabezpieczony środkami glonobójczymi i grzybobójczymi w kolorze **ciemnopomarańczowym** (faktura gładka) - wg kat. NCS S0585 - Y40R
- **Bonie** oznaczone na rys. elewacji – wgłębienie gładkie o szer. 2cm w kolorze elewacji.
Do wykonania boni zastosować specjalne do tego celu profile rowkowe z tworzywa PCV – eliminują one pracochłonne wywijanie siatki wewnątrz rowków, zabezpieczają przed ingerencją wody opadową oraz umożliwiają wykonanie prostego, precyzyjnego i estetycznego wykończenia krawędzi rowka.

Uwaga: ściany do wys. +2,95m należy zabezpieczyć preparatem do zabezpieczania powierzchni przed graffiti

5.3. Okna i drzwi wejściowe

- Okna z profili PCV i aluminiowych (okna p.poż) w kolorze **białym**
- Drzwi z profili aluminiowych w kolorze **jasnoszarym**
- Naświetla z aluminiowych w kolorze **jasnoszarym**

5.4. Parapety podokienne zewnętrzne i obróbki blacharskie

- Z blachy stalowej ocynkowanej gr. min 0,8 mm, powlekanej w kolorze **jasnoszarym** (RAL 9006).

5.5. Żaluzje – osłony i inne elementy wentylacji

- Stalowe, ocynkowane w kolorze **jasnoszarym** (RAL 9006).

5.6. Odprowadzenie wody z dachu

- systemy rynnowe w kolorze **jasnoszarym** (RAL 9006).

5.7. Pokrycie dachowe

- Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia w kolorze **ciemnoszarym**

UWAGA:

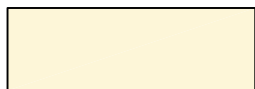
- Użyte materiały budowlane muszą posiadać aktualne deklaracje zgodności z polskimi normami lub aprobatami technicznymi.
- Przed przystąpieniem do robót elewacyjnych należy uzgodnić z nadzorem autorskim alternatywy materiałowe i próbki kolorów. Ewentualne propozycje zmian materiałowych muszą być przedstawione do akceptacji nadzorowi autorskiemu i Inwestorowi. Materiały zamiennie nie mogą pogarszać przyjętych w projekcie parametrów i standardów.
- Podczas realizacji należy przestrzegać obowiązujących warunków technicznych, norm, zasad sztuki budowlanej, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcji Producentów dot. zastosowanych materiałów. Całość realizacji odpowiadać musi najnowszemu poziomowi techniki budowlanej.
- Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu na etapie realizacji należy uzgodnić z Inwestorem i zespołem autorskim.
- Użyte w dokumentacji nazwy wyrobów i elementów, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą, nie mają na celu preferowanie wyrobu lub materiałów danego producenta lecz wskazanie na wyrób, materiał lub element, który powinien posiadać cechy – parametry techniczne nie gorsze od założonych w dokumentacji.

Projektant:

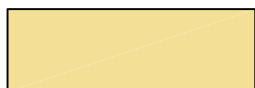
DYSPOZYCJA KOLORYSTYCZNA



COKÓŁ BUDYNKU, ŚCIANKI KOMINÓW
- WYPRAWA CIENKOWARSTWOWA MOZAIKOWA
- W KOLORZE BRĄZOWYM - wg. kat. NCS S7020 - Y70R - patrz opis p.5.1



ZEWNĘTRZNE ŚCIANY BUDYNKU - PODSTAWOWY KOLOR ELEWACJI
CIENKOWARSTWOWY TYNK SILIKONOWO -SILIKATOWY
W KOLORZE JASNOBEŻOWYM - wg. kat. NCS S0510 - Y - patrz opis p.5.2



ZEWNĘTRZNE ŚCIANY BUDYNKU - UZUPEŁNIAJĄCY KOLOR ELEWACJI
CIENKOWARSTWOWY TYNK SILIKONOWO -SILIKATOWY
W KOLORZE CIEMNOBEŻOWYM - wg. kat. NCS S1020 - Y - patrz opis p.5.2



FRAGMENTY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - PASY POMIĘDZY OKNAMI,
POLA PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH
CIENKOWARSTWOWY TYNK SILIKONOWO -SILIKATOWY
W KOLORZE SZARYM - wg. kat. NCS S3502 - R - patrz opis p.5.2



FRAGMENTY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH - PASY I PILASTRY
PRZY DRZWIACH WEJŚCIOWYCH ORAZ PIONY POMIĘDZY OKNAMI
CIENKOWARSTWOWY TYNK SILIKONOWO -SILIKATOWY
W KOLORZE CIEMNOPOMARAŃCZOWYM - wg. kat. NCS S0585 - Y40R - patrz opis p.5.2



OKNA I DRZWI TARASOWE Z PROFILI PCV I ALUMINIOWYCH
- W KOLORZE BIAŁYM - patrz opis p. 5.3



DRZWI WEJŚCIOWE I PROFILE ALUMINIOWE ŚCIANEK SZKLANYCH
- W KOLORZE JASNOSZARYM RAL 9006 - patrz opis p. 5.3



PARAPETY PODOKIENNE ZEWNĘTRZNE I OBRÓBKI BLACHARSKIE,
Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ, POWLEKANEJ
W KOLORZE JASNOSZARYM RAL 9006 - patrz opis p. 5.4



ŻALUZJE, OSŁONY I INNE ELEMENTY WENTYLACJI:
Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ, POWLEKANEJ
W KOLORZE JASNOSZARYM RAL 9006 - patrz opis p. 5.5



ODPROWADZENIE WODY Z DACH - SYSTEMY RYNNOWE PCV
W KOLORZE JASNOSZARYM (RAL 9006)- patrz opis p. 5.6



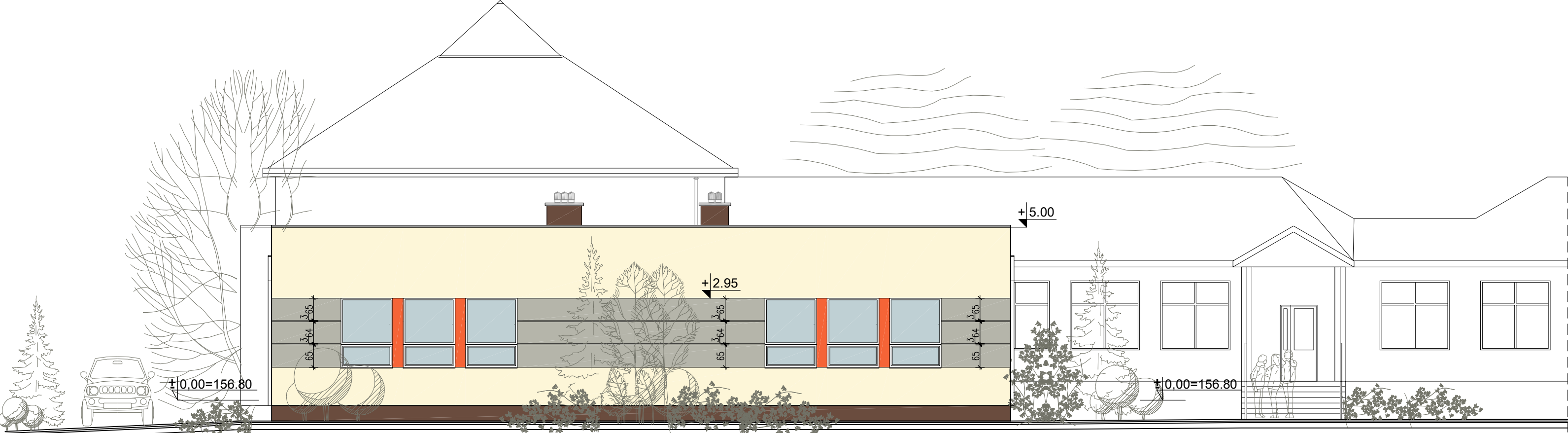
POKRYCIE DACHOWE PAPA TERMOZGRZEWAŁNA WIERZCHNIEGO KRYCIA
- W KOLORZE CIEMNOSZARYM - patrz opis p. 5.7

Inwestor:	GMINA KOLNO 18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 20		
Jednostka projektowa:	<div><div>inwestprojekt</div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH, Sp. z o.o. 15-274 Białystok, ul. J. Waszyńskiego 22, tel./fax (85) 742 01 87</div></div>		
Obiekt:	ROZBUDOWA SZKOŁY PUBLICZNEJ O PRZEDSZKOLE PUBLICZNE		
Adres: Lachowo, gm. Kolno działki nr ewid. 160 i 161 oraz części działek nr ewid. 163 i 162/1 obręb Lachowo	Data: 20.09.2017 DT: RG.7011.18.2017.	2	
Faza opracowania: PROJEKT WYKONAWCZY			
Nazwa rysunku: ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA		skala: 1:100	
Branża: ARCHITEKTURA			
Projektant:	mgr inż. arch. Bogusław Piotr Żółkiewicz upr.w spec.arch. BŁ/191/94 mgr inż. arch. Dorota Żółkiewicz upr.w spec.arch. BŁ/230/94		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Lidia Surmacz upr.w spec.arch. BŁ/19/02		



ELEWACJA PÓŁNOCNO - ZACHODNIA skala 1 : 100

Inwestor:	GMINA KOLNO 18-500 Kolno, ul. Wojska Polskiego 20		
Jednostka projektowa:	<div><div>inwestprojekt</div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH, Sp. z o.o. 15-274 Białystok, ul. J. Waszyngtona 22, tel./fax (85) 742 01 87</div></div>		
Obiekt:	ROZBUDOWA SZKOŁY PUBLICZNEJ O PRZEDSZKOLE PUBLICZNE		
Adres: Lachowo, gm. Kolno działki nr ewid. 160 i 161 oraz części działek nr ewid. 163 i 162/1 obręb Lachowo	Data: 20.09.2017 DT: RG.7011.18.2017.	3	
Faza opracowania: PROJEKT WYKONAWCZY			
Nazwa rysunku: ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA		skala: 1:100	
Branża: ARCHITEKTURA			
Projektant:	mgr inż. arch. Bogusław Piotr Żółkiewicz upr.w spec.arch. BŁ/191/94 mgr inż. arch. Dorota Żółkiewicz upr.w spec.arch. BŁ/230/94		
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Lidia Sumacz upr.w spec.arch. BI/19/02		



ELEWACJA PÓŁNOCNO - WSCHODNIA skala 1 : 100

Inwestor: GMINA KOŁNO 18-500 Kołno, ul. Wojska Polskiego 20		
Jednostka projektowa: inwestprojekt PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I USŁUG INWESTYCYJNYCH, Sp. z o.o. 15-274 Białystok, ul. J. Waszyngtona 22, tel./fax (85) 742 01 67		
Obiekt: ROZBUDOWA SZKOŁY PUBLICZNEJ O PRZEDSZKOLE PUBLICZNE		
Adres: Lachowo, gm. Kołno działki nr ewid. 160 i 161 oraz części działek nr ewid. 163 i 162/1 obręb Lachowo		Data: 20.09.2017 DT: RG.7011.18.2017. 4
Faza opracowania: PROJEKT WYKONAWCZY		
Nazwa rysunku: ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA		skala: 1:100
Branża: ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Bogusław Piotr Żółkiewicz upr.w spec.arch. BŁ/191/94 mgr inż. arch. Dorota Żółkiewicz upr.w spec.arch. BŁ/230/94	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Lidia Surmacz upr.w spec.arch. BI/19/02	



ELEWACJA POŁUDNIOWO - WSCHODNIA skala 1 : 100