

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na najem lokalu położonego we wsi Zaskrodzie

Wójt Gminy Kolno

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego we wsi Zaskrodzie, gm. Kolno.

Przedmiotem przetargu jest niżej określona nieruchomość:

Najem lokalu użytkowego o powierzchni 58 m², znajdującego się w miejscowości Zaskrodzie, wraz z częścią działki nr 99, o powierzchni do najmu 180 m². Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze powiatowej. Przeznaczenie lokalu: prowadzenie działalności gospodarczej – handel, usługi.

Miesięczny czynsz – cena wywoławcza: - **250,00 zł netto**

Minimalne postąpienie: - **10,00 zł netto**

Wadium: - **200,00 zł**

Z ustalonym w drodze przetargu kandydatem na najemcę Wójt Gminy Kolno zawrze umowę najmu na okres od 1 czerwca 2021 r. do 31 maja 2024 r.

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się 28.05.2021 r. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Kolno, przy ul. Wojska Polskiego 20 (pokój nr 212).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest także wpłacenie **wadium w kwocie 200,00 zł**, w gotówce lub przelewem na rachunek Urzędu Gminy Kolno nr: **21 8754 0004 0000 3115 2000 0240** w Banku Spółdzielczym w Kolnie, w takim terminie, aby należności znalazły się **nakoncie najpóźniej do godziny 10⁰⁰ dnia 28.05.2021 r.** Uczestnikom, którym nie uda się wygrać przetargu, wadium zostanie zwrócone przelewem na wskazane przez nich konto nie później niż po upływie 3 dni roboczych, od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku gdy osoba, która wygra przetarg z własnej winy będzie uchylać się od zawarcia umowy najmu w terminie do 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o miejscu i terminie podpisania umowy najmu, wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Do wylicytowanego czynszu doliczony będzie podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić Komisji przetargowej:

- dokument stwierdzający tożsamość (dowód osobisty),
- stosowne pełnomocnictwa.
- dowód wpłaty wadium.

Szczegółowych informacji o nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem, można uzyskać w Urzędzie Gminy Kolno przy ul. Wojska Polskiego 20 pok. 212 lub telefonicznie pod nr 86-278-91-31. Ze stanem technicznym lokalu, można zapoznać się osobiście, każdego dnia roboczego, w godzinach od 7.30 do 15.30, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Wójt Gminy Kolno

Józef Bgdan Wiśniewski

Udostępniający: **Urząd Gminy Kolno**

Wytwarzający/odpowiadający: Ewelina Szuarowska

Data wytworzenia: **2021-05-17**

Wprowadzający: **Robert Kotowski**

Data modyfikacji: **2021-05-18**

Opublikował: **Robert Kotowski**

Data publikacji: **2021-05-18**